

BILBAO 2030

PROYECTO DE RESTAURACIÓN
Y REGENERACIÓN PATRIMONIAL

HOY NUESTRO ENTORNO
NO REFLEJA LO QUE MERECEMOS



ECOLUX
FINANCGREEN

- ✿ EL ENTORNO DONDE VIVIMOS ATRE **ABUNDANCIA?**
- ✿ SOMOS **REFLEJO** DEL LUGAR DONDE VIVIMOS?
- ✿ TE GUSTARÍA ATRAER **PROSPERIDAD?**



BILBAO 2030

PROYECTO DE RESTAURACIÓN
Y REGENERACIÓN PATRIMONIAL

TRANSFORMANDO HOY
EL PATRIMONIO DEL MAÑANA



Cada gran proyecto comienza
con una decisión.

Hoy tenemos la oportunidad
de construir un residencial:

- ✓ Más seguro
- ✓ Más limpio
- ✓ Más moderno
- ✓ Más atractivo
- ✓ Con mayor plusvalía

JUNTOS ESTAMOS
TRANSFORMANDO BILBAO.

UN PLAN, 4 ETAPAS, UN SOLO OBJETIVO:
ELEVAR EL VALOR Y LA CALIDAD DE VIDA EN BILBAO



1
SEGURIDAD
PERIMETRAL



2
RESTAURACIÓN
DE ÁREAS VERDES



3
RENOVACIÓN
ARQUITECTÓNICA



4
CENTRO DE
CONVIVENCIA FAMILIAR



**ECOLUX
FINANCGREEN**

Paisajismo que Transforma tu Vida

EMPRESA ENCARGADA DE REALIZAR
LOS PROYECTOS DE RESTAURACIÓN
Y PAISAJISMO EN BILBAO 2030

¿ESTÁ LISTO PARA AUMENTAR EL VALOR DE SU DEPARTAMENTO?

Su departamento vale
aproximadamente

\$1,500,000

Su patrimonio representa
una de las inversiones más
importantes de su vida.

El valor de su departamento no
depende únicamente de su interior.
También depende de:

-  La seguridad
-  La imagen del fraccionamiento
-  El mantenimiento
-  Las áreas comunes
-  La percepción de quienes
deseen comprar o rentar



Cuando mejora el entorno,
mejora el valor de su propiedad.



UNA PEQUEÑA INVERSIÓN PARA PROTEGER UN GRAN PATRIMONIO

Inversión de la Fase 1

**Seguridad perimetral
e iluminación**

\$1,000

por departamento

Equivale a:

\$32.26

diarios durante un
solo mes.

Por menos de lo que cuesta
una comida rápida al día,
usted protege un patrimonio
de \$1.5 millones de pesos.

**NO ES UN GASTO.
ES UNA INVERSIÓN EN
SU PATRIMONIO.**



FASE 1

SEGURIDAD PERIMETRAL

- ✓ Restauración del perímetro
- ✓ Instalación de malla nueva
- ✓ Restauración de cancelería
- ✓ Nueva iluminación LED
- ✓ Mejor imagen urbana
- ✓ Mayor seguridad

Todo comienza protegiendo nuestro patrimonio desde el exterior.



EL MOMENTO DE TRANSFORMAR BILBAO ES AHORA

Cada gran proyecto comienza
con una decisión.

Hoy tenemos la oportunidad
de construir un residencial:

- ✓ Más seguro
- ✓ Más limpio
- ✓ Más moderno
- ✓ Más atractivo
- ✓ Con mayor plusvalía

**JUNTOS ESTAMOS
TRANSFORMANDO BILBAO.**

BILBAO 2030

Transformando hoy
el patrimonio del mañana.

CADA ETAPA AUMENTA EL VALOR DE SU PATRIMONIO

Las mejoras generan:



Mayor seguridad



Mayor atractivo



Mayor demanda



Mayor calidad de vida



Mayor plusvalía



Cada peso invertido **fortalece**
el **valor** de su departamento.



JUNTOS 
TRANSFORMAMOS BILBAO

Un residencial más fuerte,
unido y con más valor.

BILBAO 2030

Transformando hoy
el patrimonio del mañana.



ECOLUX
FINANCGREEN

Paisajismo que Transforma tu Vida



Más seguridad



Áreas siempre
en óptimas condiciones



Mayor plusvalía
para tu patrimonio

BILBAO TIENE UNA UBICACIÓN PRIVILEGIADA



A solo 15 minutos en bicicleta del Centro Histórico de Guadalajara.



A unas cuadas del Tren Ligero, con conexión a toda la ciudad.



Muy cerca de Avenida Alcalde, una de las principales vialidades de Guadalajara.



A unas cuadas de Circunvalación y Tránsito, donde se encuentran hospitales, escuelas, comercios, bancos y todos los servicios.



Una **excelente** ubicación merece un entorno a la **misma altura**.

JUNTOS 
TRANSFORMAMOS BILBAO
Un residencial más fuerte,
unido y con más valor.

BILBAO 2030
Transformando hoy
el patrimonio del mañana.



ECOLUX
FINANCGREEN
Paisajismo que Transforma tu Vida



Más seguridad



Áreas siempre
en óptimas condiciones



Mayor plusvalía
para tu patrimonio

QUEREMOS QUE TODOS PARTICIPEN



INVERSIÓN DE
PRIMERA ETAPA

SOLO
\$1,000
POR DEPARTAMENTO

Puede realizarse mediante:



Transferencia
bancaria



Pago en
efectivo



Financiamiento
de 3 o 4 meses
(con el incremento
correspondiente)



Nadie debe quedarse fuera
de esta **transformación**.

FORMAS DE PAGO DE TU INVERSIÓN DE MANTENIMIENTO



TRANSFERENCIA
Rápido, seguro
y confiable.



PAGO REFERIDOS
Tu recomendación
también suma.



EFFECTIVO
Simple, directo
y sin complicaciones.



TU INVERSIÓN HOY,
ES EL BIENESTAR DE MAÑANA.



Más seguridad



Áreas siempre
en óptimas
condiciones



Mayor plusvalía
para tu
patrimonio

DESCUENTOS Y PROMOCIONES EXCLUSIVAS
A RESIDENTES AL CORRIENTE DE SU INVERSIÓN DE MANTENIMIENTO.

JUNTOS
TRANSFORMAMOS BILBAO
Un residencial más fuerte,
unido y con más valor.

BILBAO 2030
Transformando hoy
el patrimonio del mañana.



ECOLUX
FINANCGREEN
Paisajismo que Transforma tu Vida

CONSERVAR TAMBIÉN ES INVERTIR

Para mantener todas las mejoras
se propone una inversión mensual de:

\$490 **MENSUALES**
POR DEPARTAMENTO

Equivale aproximadamente a:

 **\$15.81** diarios

El mantenimiento permitirá conservar:

-  Jardines
-  Limpieza
-  Iluminación
-  Seguridad
-  Imagen del desarrollo

FORMAS DE PAGO DE TU INVERSIÓN DE MANTENIMIENTO



TRANSFERENCIA
Rápido, seguro
y confiable.



PAGO REFERIDOS
Tu recomendación
también suma.



EFFECTIVO
Simple, directo
y sin complicaciones.



TU INVERSIÓN HOY,
ES EL BIENESTAR DE MAÑANA.



Más seguridad



Áreas siempre
en óptimas
condiciones



Mayor plusvalía
para tu
patrimonio

DESCUENTOS Y PROMOCIONES EXCLUSIVAS
A RESIDENTES AL CORRIENTE DE SU INVERSIÓN DE MANTENIMIENTO.

JUNTOS
TRANSFORMAMOS BILBAO
Un residencial más fuerte,
unido y con más valor.

BILBAO 2030
Transformando hoy
el patrimonio del mañana.



ECOLUX
FINANCGREEN
Paisajismo que Transforma tu Vida

BENEFICIOS POR PAGO ANTICIPADO

Premiamos a quienes **invierten** por adelantado en su patrimonio.

PAGO SEMESTRAL

Pague 5 meses y reciba
1 mes sin costo.

AHORRO:
\$490

PAGO ANUAL

Pague 10 meses y reciba
2 meses sin costo.

AHORRO:
\$980

FORMAS DE PAGO DE TU INVERSIÓN DE MANTENIMIENTO



TRANSFERENCIA
Rápido, seguro
y confiable.



PAGO REFERIDOS
Tu recomendación
también suma.



EFFECTIVO
Simple, directo
y sin complicaciones.

PUNTUALIDAD QUE TRANSFORMA

Tu inversión de mantenimiento
hace de Bilbao un lugar más
seguro, limpio, moderno
y con mayor plusvalía.



**TU INVERSIÓN HOY,
ES EL BIENESTAR DE MAÑANA.**



Más seguridad



Áreas siempre
en óptimas
condiciones



Mayor plusvalía
para tu
patrimonio



DESCUENTOS Y PROMOCIONES EXCLUSIVAS



A RESIDENTES AL CORRIENTE DE SU **INVERSIÓN** DE MANTENIMIENTO.

JUNTOS
TRANSFORMAMOS BILBAO

Un residencial más fuerte,
unido y con más valor.

BILBAO 2030

Transformando hoy
el patrimonio del mañana.



**ECOLUX
FINANCGREEN**
Paisajismo que Transforma tu Vida

SER PUNTUAL TIENE BENEFICIOS

Los propietarios que se encuentren al corriente en su **inversión** accederán a descuentos y promociones exclusivas en:



DESCUENTOS Y PROMOCIONES EXCLUSIVAS
A RESIDENTES AL CORRIENTE DE SU
INVERSIÓN DE MANTENIMIENTO.

GRANDES BENEFICIOS PARA TI Y TU FAMILIA

Tu puntualidad no solo transforma Bilbao, también te da acceso a descuentos y promociones exclusivas.



TU PUNTUALIDAD MULTIPLICA BENEFICIOS

- ✓ Más ahorro para tu día a día
- ✓ Mejor calidad de vida para ti y tu familia
- ✓ Acceso a promociones exclusivas
- ✓ Beneficios en negocios de todo tipo
- ✓ Apoyo a la comunidad y al valor de nuestro residencial



ECOLUX
FINANCGREEN

Paisajismo que Transforma tu Vida

JUNTOS 
TRANSFORMAMOS BILBAO

Un residencial más fuerte, unido y con más valor.

BILBAO 2030

Transformando hoy
el patrimonio del mañana.

BILBAO 2030

PLAN DE TRANSFORMACIÓN



FASE 1

SEGURIDAD PERIMETRAL E ILUMINACIÓN

- Seguridad perimetral
- Instalación de luminarias



FASE 2

RESTAURACIÓN Y EMBELLECIMIENTO DE ÁREAS VERDES



FASE 3

RENOVACIÓN ARQUITECTÓNICA

- Pintura blanca
- Restauración de cancelería
- Iluminación arquitectónica



FASE 4

CENTRO DE CONVIVENCIA FAMILIAR

- Alberca
- Área de asadores
- Espacios recreativos
- Áreas de descanso



EL ÉXITO DE BILBAO 2030 COMIENZA CON CADA PROPIETARIO QUE DECIDE INVERTIR EN SU PATRIMONIO.
JUNTOS CONSTRUIREMOS UN RESIDENCIAL MÁS SEGURO, MÁS VALIOSO Y DEL QUE TODOS NOS SENTIREMOS ORGULLOSOS.

JUNTOS 
TRANSFORMAMOS BILBAO
 Un residencial más fuerte,
 unido y con más valor.



Más seguridad

BILBAO 2030

Transformando hoy
 el patrimonio del mañana.



Áreas siempre
 seguras y en condiciones



ECOLUX
FINANCGREEN
 Paisajismo que Transforma tu Vida



Mayor plusvalía
 para tu patrimonio

PROYECTO BILBAO 2030

PROYECTO DE RESTAURACIÓN
Y REGENERACIÓN PATRIMONIAL

TRANSFORMANDO HOY
EL PATRIMONIO DEL MAÑANA



Una visión para proteger,
embellecer y aumentar
el valor de cada
departamento.

CONJUNTO RESIDENCIAL BILBAO
GUADALAJARA, JALISCO



CADA ETAPA,
MÁS SEGURIDAD,
MÁS BELLEZA,
MÁS PLUSVALÍA.



Seguridad



Áreas verdes y paisajismo



Renovación arquitectónica



Convivencia y calidad de vida

UN PLAN, 4 ETAPAS, UN SOLO OBJETIVO:
ELEVAR EL VALOR Y LA CALIDAD DE VIDA EN BILBAO



1
SEGURIDAD
PERIMETRAL



2
RESTAURACIÓN
DE ÁREAS VERDES



3
RENOVACIÓN
ARQUITECTÓNICA



4
CENTRO DE
CONVIVENCIA FAMILIAR



JUNTOS ESTAMOS TRANSFORMANDO BILBAO



Mayor
plusvalía



Más seguridad



Entorno
saludable



Inversión
inteligente



**ECOLUX
FINANC GREEN**

Paisajismo que Transforma tu Vida

EMPRESA ENCARGADA DE REALIZAR
LOS PROYECTOS DE RESTAURACIÓN
Y PAISAJISMO EN BILBAO 2030

BILBAO 2030

PROYECTO DE RESTAURACIÓN
Y REGENERACIÓN PATRIMONIAL

¿Y SI HOY DECIDIMOS PARTICIPAR Y LO LOGRAMOS JUNTOS?

Unidos podemos transformar nuestro hogar
en un lugar del que todos estemos orgullosos.



UN ENTORNO
QUE INSPIRA



ESPACIOS PARA
COMPARTIR



SEGURIDAD Y
TRANQUILIDAD



NUESTRA VISIÓN

Ser un conjunto residencial modelo en calidad de vida, seguridad, belleza y convivencia, donde cada espacio refleje el compromiso y orgullo de nuestra comunidad.

NUESTRO PATRIMONIO

Cada mejora que hacemos hoy, aumenta el valor de nuestros hogares, fortalece nuestra comunidad y construye un legado para las futuras generaciones.



BELLEZA QUE
PERDURA



ARMONÍA EN CADA
DETALLE



NUESTRO PATRIMONIO.
NUESTRO ORGULLO



PARTICIPA HOY, TRANSFORMA MAÑANA

TU INVERSIÓN ES NUESTRO FUTURO.

UN PLAN, 4 ETAPAS, UN SOLO OBJETIVO:
ELEVAR EL VALOR Y LA CALIDAD DE VIDA EN BILBAO



1

SEGURIDAD
PERIMETRAL



2

RESTAURACIÓN
DE ÁREAS VERDES



3

RENOVACIÓN
ARQUITECTÓNICA



4

CENTRO DE
CONVIVENCIA FAMILIAR



**ECOLUX
FINANC GREEN**

Paisajismo que Transforma tu Vida

BILBAO 2030

PROYECTO DE RESTAURACIÓN
Y REGENERACIÓN PATRIMONIAL

TRANSFORMANDO HOY
EL PATRIMONIO DEL MAÑANA



Cada gran proyecto comienza
con una decisión.

Hoy tenemos la oportunidad
de construir un residencial:

- ✓ Más seguro
- ✓ Más limpio
- ✓ Más moderno
- ✓ Más atractivo
- ✓ Con mayor plusvalía

JUNTOS ESTAMOS
TRANSFORMANDO BILBAO.

UN PLAN, 4 ETAPAS, UN SOLO OBJETIVO:
ELEVAR EL VALOR Y LA CALIDAD DE VIDA EN BILBAO



1
SEGURIDAD
PERIMETRAL



2
RESTAURACIÓN
DE ÁREAS VERDES



3
RENOVACIÓN
ARQUITECTÓNICA



4
CENTRO DE
CONVIVENCIA
FAMILIAR

CONTÁCTANOS



NÚMERO DE CELULAR
333 849 5274



EMAIL
ecoluxfinancgreen@gmail.com



FACEBOOK
Conjunto Residencial Bilbao

NÚMEROS DE CUENTA



MERCADO PAGO
Ana Gabriela González Soto
5428-7804-1332-8659



MERCADO PAGO
Gabriel Bolaños
7229-6901-6120-6732-96



**ECOLUX
FINANCGREEN**

Paisajismo que Transforma tu Vida

EMPRESA ENCARGADA DE REALIZAR
LOS PROYECTOS DE RESTAURACIÓN
Y PAISAJISMO EN BILBAO 2030